

Działka rolna, 24 200 m², Dębiec

Cena: 168 200 PLN

Działka rolna na sprzedaż, Dębiec

7 PLN/m²

cena
168 200 PLN
7 PLN/m²

powierzchnia
24200.00 m²

Opis oferty

Działka budowlano-rolna, niezabudowana, 24200 m², Lubin, Ścinawa, Dębiec, 168 200,00 zł, sprzedaż.

Nieruchomość zlokalizowana około 4 km od Ścinawy i 18 km od Lubina w miejscowości Dębiec.

Oferujemy do sprzedaży atrakcyjną działkę w gminie Ścinawa, powiat lubiński o powierzchni około 2 ha 42 ary. Kształt działki nieregularny, część działki około 10 arów jest objęta MPZP i stanowi działkę budowlaną, reszta to grunt rolny. Cena za działkę 10 arów - 29 000,00 zł, a grunt rolny można dokupić o dowolnej powierzchni. Działka budowlana w trakcie wydzielania,

Po wydzieleniu cena działki budowlanej około 40 000,00 zł.

Wokół panuje cisza i spokój. Oferta skierowana dla lubiących obcowanie z naturą i spacerować po lesie.

Wieś usytuowana w bliskiej odległości od miasta Ścinawa z zabytkowym parkiem i Pałacem. Dojazd do nieruchomości drogą gminną. W terenie luźna zabudowa jednorodzinna.

Parametry oferty

Numer oferty	18910094
Typ oferty	Działka rolna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	168 200 PLN
Cena za m ²	7 PLN
Powierzchnia	24 200 m ²
Miejscowość	Dębiec
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Dębiec
Powiat	lubieński
Gmina	Ścinawa
Własność	własność
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	brak

Media dostępne: woda, kanalizacja i prąd do doprowadzenia.
Podłączenie mediów do działki we własnym zakresie.
Do działki zostały wydane w 2022 roku warunki techniczne dotyczące przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. (informacja dostępna w biurze).

Kształt działki

inny

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego grunt przeznaczony jest m.in. pod:
a) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zabudowa usługowa
lub zabudowa mieszkaniowo-usługowa,
b) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa towarzysząca - budynki garażowe i gospodarcze,
- urządzenia infrastruktury technicznej - sieci i przyłącza,

Ciekawa propozycja również dla potencjalnych inwestorów: osób chcących mieć możliwość wybudowania własnego miejsca do prowadzenia nieuciążliwej działalności, jak również dla rolników.

Możliwość kupna mniejszej działki rolnej (możliwy podział), działka rolna wtedy w cenie 600 zł za 1 ar.

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

Serdecznie POLECAM i zapraszam na prezentację, szczegółowe informacje w biurze.

Cena: 168 200,00 zł za całość (do negocjacji).

Oferta w biurze nr 94-1891

Biuro Nieruchomości ul. Odrodzenia 7D, 59-300 Lubin.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone. "/Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację."/

Oferta nr 18910094 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Elżbieta Dawidowicz

Tel.kom.: +48 518 013 569

e.dawidowicz@myhome.info.pl