

Mieszkanie, 65 m², Lubin

Cena: 389 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Lubin

5 946 PLN/m²

 cena
389 000 PLN
 5 946 PLN/m²

 powierzchnia
65.42 m²

 liczba pokoi
3

 piętro
1 (z 2)

Opis oferty

IDEALNA LOKALIZACJA! 3 pokoje z własnym ogrzewaniem. Cena: 389 000,00 zł.

Oferujemy na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni ok. 66 m²** w bloku 2 piętrowym wybudowanym z cegły w Centrum miasta na pierwszym piętrze.

Mieszkanie rozkładowe, **3 pokoje, 2 balkony, 1 piętro w Centrum miasta** to najważniejsze atuty naszej oferty.

Budynek po termomodernizacji, klatka z domofonem. Lokal po zmianie ogrzewania na własne gazowe piecem dwufunkcyjnym, co pozwoliło na obniżenie opłat eksploatacyjnych.

W mieszkaniu wymieniona instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna, oraz otwarta kuchnia na salon.

Na podaną wyżej powierzchnię składa się salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie (w tym jedna z balkonem), łazienka z wanną, osobne WC i przedpokój. Dodatkowo przynależy duża piwnica.

Mieszkanie jest słoneczne i ciepłe. Blok zadbane, spokojni sąsiedzi.

Lokal obecnie wymaga odświeżenia, okna PCV, na ścianach gładzie, na podłogach panele i płytki.

Parametry oferty

Numer oferty	20330094
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	389 000 PLN
Cena za m ²	5 946 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Liczba pięter	2
Powierzchnia	65 m ²
Miejscowość	Lubin
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński
Gmina	Lubin (gm)
Własność	własność
Opłaty	220.00
Rok budowy	1972

Czynsz - 220,00 zł (w tym: fundusz remontowy, opłaty do zarządcy, domofon).

Dodatkowo media według zużycia, woda, gaz, prąd, wywóz nieczystości według ilości osób.

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

Zapraszam na prezentację!

Kontakt: Biuro Nieruchomości, ul. Odrodzenia 7d, Lubin
tel. 518 013 569.

Zapewniamy rynkowe ceny, bezpieczeństwo transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 10-letnim doświadczeniu.

Stosujemy Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

"/Informacje zawarte w ogłoszeniu nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par.1 Kodeksu Cywilnego, lecz mają charakter informacyjny, zalecamy ich weryfikację."/

Oferta nr 20330094 wysłana z systemu LocumNet Online

Ogrzewanie	gazowe
Balkon	Tak
Materiał	cegła
Metraż piwnicy	6 m ²
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Elżbieta Dawidowicz

Tel.kom.: +48 518 013 569

elzbieta.dawidowicz@gmail.com